



**Comune di Adelfia**  
Settore Assetto del Territorio

DETERMINAZIONE N° 1358 DEL 2 OTT. 2015

N° 362 D'ORDINE DELL'U.T.C. DEL 1/10/2015

**OGGETTO:** Lavori di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI INDIFFERENZIATI"

Aggiudicazione definitiva

CIG: 6246173903 CUP: E57H15000300006

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

- richiamato il decreto sindacale n. 17 di reg. del 15/09/15 di attribuzione delle funzioni dirigenziali al dipendente ing. Carlo Ronzino, quale responsabile del Settore Assetto del Territorio;
- visto l'articolo 107 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PREMESSO:**

- che con determinazione gestionale N. 730 del 07/05/15 è stata indetta, ex articolo 122, comma 7, e 53, comma 2, lett. a), del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, gara per i lavori di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI INDIFFERENZIATI";
- che il criterio di aggiudicazione della gara, come stabilito nel disciplinare di gara approvato con la predetta determinazione gestionale, è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex all'art. 83 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- che a seguito della preventiva procedura di manifestazione di interesse prot. N. 4706 del 17/03/15 e successiva proroga prot. N. 5680 del 02/04/15, con lettere prot. N. 8376 del 18/05/2015 sono stati invitati alla gara *de quo* i seguenti operatori economici:
  - DE TOMMASO VITTORIO, Via Leonardo da Vinci, 72 - 70010 - CASAMASSIMA (BA)
  - ATI OSTUNI COSTRUZIONI SURL, Via Raffaele Sanzio, 4 - 70022 - ALTAMURA (BA) | ZAGARIA VINCENZO, Via Enrico Fermi, 49 - 70022 - ALTAMURA (BA)
  - VITOTISTO SRL, Via Conella, 34 - 70010 - ADELFA (BA)
  - ATI SAD DI REGA R. & C. SRL, Via F. De Andrè, 95 - 70026 - MODUGNO (BA) | INDUSTRIE FRACCHIOLLA SPA, S.P. per Valenzano, km 1,2 - 70010 - ADELFA (BA)
  - JONICA INGEGNERIA SRL, Via Acclavio, 49 - 74123 - TARANTO (TA)
  - ATI PTM PERFORAZIONI E COSTRUZIONI SRL, P.zza Sedile, 40 - 70033 - CORATO (BA) | GADALETA IGNAZIO, Via L. Galvani, 13 - 70037 - Ruvo di Puglia (BA)

- ATI PETTINATO COSTRUZIONI SRL, P.zza Virgilio, 15 - 90141 - PALERMO (PA) | AG Impianti SRL, Via Gen. Pietro Maravigna, 29 - 90128 - PALERMO (PA)
  - IPPOLITO SRL, Via Sebastiano Di Chio, 12 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)
  - LFM IMPIANTI SRL, Via Ex SS 98, km 79,400 -70026 - MODUGNO (BA)
  - FIN. COSTRUZIONI SRL, Via Pietro Nenni, 14/11-12 - 70016 - NOICATTARO (BA)
  - TERLIZZI SRL, Via G. Petraglione, 22/a - 70125 - BARI (BA)
  - ATI GESUALDI SRL, C.so Umberto I°, 206/A - 76014 - SPINAZZOLA (BT) | ELETTRONICA BALESTRUCCI DI BALESTRUCCI F. e R. & C. SNC, Viale G. Marconi, 2 - 76121 - BARLETTA (BT)
  - ATI IMPRESA EDILE F.LLI SIMONE GIUSEPPE, CARLO & BRUNO FU FRANCESCO S.N.C., Via Caduti di Via Fani, 28 - 70022 - ALTAMURA (BA) | TECNOELETTRA SRL, Via Vasto, 14 - 70022 - ALTAMURA (BA)
  - ECOLAPINTO SRL, Via Dei Carradoni, Z.A. I - 70032 - BITONTO (BA)
  - ATI CASA IDEA SRL, Via Duca D'Aosta, 3 - 70028 - SANNICANDRO DI BARI (BA) | ELETTRONICA di Cardone Leonardo e Sblano Nicola SNC, Via Estramurale C.da Sardella, 18/B - 70028 - SANNICANDRO DI BARI (BA)
  - MELILLO APPALTI SRL, Via La Spezia, 34 - 00182 - ROMA
  - GELAO IMPIANTI SRL, Via Sandro Pertini, 48/50 - 70019 - TRIGGIANO (BA)
  - EFFE 4 SRL, Via Nazionale fraz. Cagni, 90/1 - 82011 - FORCHIA (BN)
  - EDILSAN & GLOBAL SERVICES S.R.L., Via A. Lucarelli, 5 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA)
  - GIORGIO LATORRE, Via Tripoli, 67 - 70010 - ADELFA (BA)
- che entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 08/06/2015 sono pervenute le offerte dei seguenti operatori economici:
- GELAO IMPIANTI SRL, Via Sandro Pertini, 48/50 - 70019 - TRIGGIANO (BA) [prot. N. 9657 del 08/06/2015, ore 9,00]
  - VITOTISTO SRL, Via Conella, 34 - 70010 - ADELFA (BA) [prot. N. 9681 del 08/06/15, ore 10,20]
  - ATI CASA IDEA SRL, Via Duca D'Aosta, 3 - 70028 - SANNICANDRO DI BARI (BA) | ELETTRONICA di Cardone Leonardo e Sblano Nicola SNC, Via Estramurale C.da Sardella, 18/B - 70028 - SANNICANDRO DI BARI (BA) [prot. N. 9709 del 08/06/2015, ore 11,30]
  - EDILSAN & GLOBAL SERVICES S.R.L., Via A. Lucarelli, 5 - 70021 - ACQUAVIVA DELLE FONTI (BA) [prot. N. 9726 del 08/06/2015, ore 11,59]
- con determinazione gestionale N. 990 del 09/07/2015 è stata nominata la Commissione giudicatrice ex art. 84 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163;
- le operazioni di gara si sono svolte come da verbali del 26/06/2015, del 03/07/2015 (N. 2), del 03/07/2015 (N. 3), del 06/07/2015 (N. 4) e del 06/07/2015;
- che con determinazione gestionale N. 1067 del 24/07/2015:
- 1) sono stati approvati i verbali del 26/06/2015, del 03/07/2015 (N. 2), del 03/07/2015 (N. 3), del 06/07/2015 (N. 4) e del 06/07/2015;
  - 2) è stato dato atto della graduatoria provvisoria come segue:
- |   |            |
|---|------------|
| 1° VITOTISTO SRL .....                        | 85,908 pt. |
| 2° GELAO IMPIANTI SRL .....                   | 85,304 pt. |
| 3° ATI CASA IDEA IMPRESA ELETTROTECNICA ..... | 81,373 pt. |

- 3) è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI INDIFFERENZIATI", CIG 6246173903, CUP E57H15000300006, alla società VITOTISTO SRL con sede in ADELFA (BA) alla via Conella, 34, P.I. 01798250799, per un importo pari a € 248.137,30, oltre IVA, così composto:
- a) € 242.840,15, oltre IVA, per lavori assoggettati al ribasso del 4,971%;
  - b) € 5.297,15 €, oltre IVA, per costi della sicurezza ex art. 100 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

**PRESO ATTO** degli esiti delle verifiche ex art. 38 del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

**ATTESO che**, stante quanto sopra, è necessario provvedere all'aggiudicazione definitiva ex art. 11, comma 5, del d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 all'operatore economico VITOTISTO SRL con sede alla Via Conella, 34, in Adelfia (BA).

**ATTESO, altresì, che:**

- ai sensi dell'art. 5 del "DISCIPLINARE REGOLANTE I RAPPORTI TRA REGIONE PUGLIA E COMUNE DI ADELFA" del 17/12/2014 "A seguito dell'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori/servizi, il soggetto beneficiario trasmette alla Regione i relativi provvedimenti di approvazione della gara di appalto, unitamente al quadro economico rideterminato ed approvato, redatto – per quanto attiene le spese ammissibili – con i criteri di cui al successivo art. 6";
- il successivo art. 6, per quanto rileva nell'ambito del procedimento *de quo* nella fase di cui al presente provvedimento, dispone:

*"4. Per spese generali, da prevedere nel quadro economico tra le somme a disposizione del soggetto beneficiario, si intendono quelle relative alle seguenti voci: spese necessarie per attività preliminari, spese di gara (commissioni aggiudicatrici), spese per verifiche tecniche a carico della stazione appaltante previste dal capitolato speciale d'appalto, spese per progettazione, dell'opera, direzione lavori, coordinamenti della sicurezza, assistenza giornaliera e contabilità, collaudi tecnici, collaudo tecnico-amministrativo, consulenze o supporto tecnico-amministrativo ivi comprese le spese per la redazione delle Relazioni geologiche, imprevisti. Tali spese saranno riconosciute ammissibili per un importo massimo corrispondente ad una percentuale dell'importo del valore a base d'asta non superiore all'aliquota del 15%.*

*... omissis ...*

*7. Le spese per rilievi, accertamenti ed indagini, ivi comprese quelle geologiche e geotecniche non a carico del progettista né necessarie alla redazione della Relazione geologica, da prevedere nel quadro economico tra le somme a disposizione del soggetto beneficiario, non possono superare il 3 % della spesa totale ammissibile dell'operazione."*

**ATTESO, quindi, che** è necessario provvedere, a tenore del predetto art. 5, alla rideterminazione del quadro economico.

Tutto ciò premesso, nonché visti il d.lgs 12 aprile 2006, n. 163, il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e il "DISCIPLINARE REGOLANTE I RAPPORTI TRA REGIONE PUGLIA E COMUNE DI ADELFA" del 17/12/2014,

## D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di dare atto che la determinazione gestionale N. 1067 del 24/07/2015 è presupposto essenziale del presente provvedimento.
- 3) Di dare atto della seguente graduatoria definitiva:

1° VITOTISTO SRL .....	85,908 pt.
2° GELAO IMPIANTI SRL .....	85,304 pt.
3° ATI CASA IDEA IMPRESA ELETTROTECNICA .....	81,373 pt.

- 4) Di dichiarare, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, l'aggiudicazione definitiva dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA RIFIUTI INDIFFERENZIATI", CIG 6246173903, CUP E57H15000300006, alla società VITOTISTO SRL con sede in ADELFA (BA) alla via Conella, 34, P.I. 01798250799, per un importo pari a € 248.137,30, oltre IVA, così composto:

- a) € 242.840,15, oltre IVA, per lavori assoggettati al ribasso del 4,971%;
- b) € 5.297,15 €, oltre IVA, per costi della sicurezza ex art. 100 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81.

- 5) Di dare atto che il quadro economico rideterminato ex art. 5 e art. 6 del "DISCIPLINARE REGOLANTE I RAPPORTI TRA REGIONE PUGLIA E COMUNE DI ADELFA" del 17/12/2014 è il seguente:

### LAVORI

1)	Lavori a corpo	€ 255.543,20
A.1)	Importo dei lavori a base di gara	€ 255.543,20
2)	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento	€ 5.297,15
A.2)	Importo dei lavori da appaltare (A.1 + 2)	€ 260.840,35
3)	Ribasso offerto in sede di gara (4,971%)	-€ 12.703,05
A.3)	Importo contrattuale (A.1 + 2 + 3)	€ 248.137,30

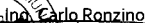
### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

4)	Spese generali (art. 6, c. 4, DISCIPLINARE 17/12/14)	€ 38.331,48	< 15%
a)	Progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 31.331,48	
b)	Relazioni geologiche	€ 4.000,00	
c)	Collaudi statico e tecnico amministrativi	€ 3.000,00	
5)	Spese rilievi (art. 6, c. 7, DISCIPLINARE 17/12/14)	€ 452,00	< 3%
a)	Rilievo planaltimetrico dell'area d'intervento	€ 452,00	
6)	Oneri previdenziali	€ 1.511,34	
a)	4% su 4) sub a) e su 4) sub c)	€ 1.373,26	
b)	4% sul 50% di 4) sub b)	€ 80,00	
c)	2% sul 50% di 4) sub b)	€ 40,00	
d)	4% su 5) sub a)	€ 18,08	
7)	Spese allacciamento pubbliche utenze, già previste dal progetto	€ 14.000,00	
8)	IVA (art. 6, c. 10, DISCIPLINARE 17/12/14)	€ 36.655,17	
a)	IVA 10% su A.3)	€ 24.813,73	
b)	IVA 22% su 4) sub a), sub b), sub c); su 6) sub a), sub b); sub c); su 7)	€ 11.841,44	
9)	Incentivo ex art. 93, c. 7-bis, d.lgs. N. 163 del 2006	€ 3.923,04	
10)	Imprevisti	€ 8.318,35	< 10%
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 103.191,38	
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A.3 + B)	€ 351.328,68	
C)	ECONOMIE CONSEGUITE A SEGUITO DELLA GARA D'APPALTO *	€ 0,00	

\* pari a € 0,00 poiché transitate nella voce imprevisti (ammessa fino al 10%)

- 6) Di dare atto che operano, finché non siano esplicitamente rimosse, le condizioni risolutive e le opzioni di revoca e recesso di cui all'art. 88, comma 4-*bis*, del d.lgs. 06/09/2011, n. 159.
- 7) Di dare atto che le somme sono esigibili nell'anno 2015 e i pagamenti avverranno compatibilmente con i vincoli del patto di stabilità.
- 8) Dare atto che le risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento in questione, per € 351.328,68, trovano copertura sul codice 2911, cap. 2143, imp. 1354/2013 bilancio 2015.
- 9) Dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini di amministrazione trasparente.
- 10) Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo "con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria", ex d.lgs. 18 agosto '00, art. 151, comma 4.

Il Responsabile del Settore Assetto del Territorio

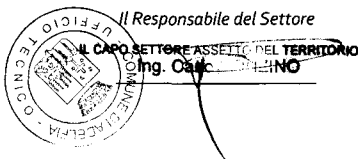
  
Ipo Carlo Ronzino



## PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000, sul presente atto.

Adelfia \_\_\_\_\_



## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, si esprime parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria **favorevole**, ai sensi degli articoli 151, comma 4, e 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n.267/2000 sul presente atto che, dalla seguente data, diviene esecutivo

per € **351.328,68** al codice 2911, cap. 2143, imp 1354, sub 1166 reimputato nel predisponendo bilancio 2015

Adelfia \_\_\_\_\_

5 OTT. 2015

Il Responsabile del Settore  
IL CAPO SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
D.ssa Maria Pompea ROSSINI

In pubblicazione all'Albo Pretorio per gg.15 dal 06/10/2015 al 21/10/2015

Il Messo Comunale

UNGA...  
\_\_\_\_\_

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dr. Ernesto LOZZI  
\_\_\_\_\_