



Centrale Unica di Committenza

Comune di Adelfia – Comune di Cellamare
Comune di Adelfia - Settore Assetto del Territorio

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta articoli 3, comma 1, lettera sss), e 60, del decreto legislativo n. 50 del 2016
criterio: offerta di qualità prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016

RIQUALIFICAZIONE URBANA E SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE CITTÀ METROPOLITANE
– DPCM 25 MAGGIO 2016 – AGORÀ SICURE – RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLO SPAZIO
POLIFUNZIONALE DI PIAZZA TRIESTE

F.A.Q. alle ore 12:00 di lunedì 29 gennaio 2018

Scadenza presentazione delle offerte: mercoledì 7 febbraio 2018, ore 12:00.

Prima di presentare un quesito si prega di esaminare le risposte ai quesiti precedenti al fine di accertarsi che la soluzione non sia già disponibile.

La Stazione appaltante non è tenuta a rispondere a quesiti la cui soluzione è reperibile direttamente e inequivocabilmente nelle norme vigenti, nel bando o nel disciplinare di gara e la cui definizione non lasci alcun spazio interpretativo o applicativo.

DOMANDA:

PREMESSO

1. che per ognuno dei criteri dell'offerta tecnica viene imposto un limite di "schede" da presentare in formato A4 variabile tra due e quattro;
2. che al punto 14.11) del disciplinare di gara viene richiesto di produrre il computo metrico estimativo delle migliori proposte;
3. che al punto 9 del disciplinare di gara a norma dell'art.93 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria;

SI CHIEDE

- 1) se sono escluse dal conteggio eventuali mascherine e/o frontespizi;
- 2) se possono essere altresì allegate eventuali schede tecniche a corredo di ogni relazione prevista per ogni criterio di valutazione non rientranti nel limite di schede imposto;
- 3) che venga rivista la richiesta di produrre il computo metrico estimativo a corredo dell'offerta tecnica visto anche il parere del 08/02/2012 n. 7 dell'AVCP secondo la quale:

<<Si configura quale violazione del principio di segretezza delle offerte l'inserimento di elementi concernenti l'offerta economica all'interno della busta contenente l'offerta tecnica, in quanto la commistione così operata tra profilo tecnico e profilo economico è di per sé idonea ad introdurre elementi perturbatori della corretta valutazione da parte della Commissione di gara. Ne consegue, con riguardo al caso di specie, che, indipendentemente da una espressa previsione a pena di esclusione contenuta nella lex specialis di gara, sussiste, in capo al concorrente, il divieto di riportare qualsiasi valorizzazione economica di elementi che compongono l'offerta tecnica, benché a supporto di eventuali varianti, in quanto tale divieto risponde alla



Centrale Unica di Committenza

Comune di Adelfia – Comune di Cellamare
Comune di Adelfia - Settore Assetto del Territorio

generale finalità di garantire il rispetto del principio di autonomia dell'apprezzamento discrezionale dell'offerta tecnica rispetto a quello dell'offerta economica, occorrendo, appunto, evitare che nell'offerta tecnica siano contenuti dati che consentano già di individuare le positive ricadute economiche derivanti dalle varianti presentate. Ciò impone, altresì, di prescindere dalla circostanza dell'idoneità del dato economico prospettato a consentire la ricostruzione del prezzo indicato nell'offerta economica.>>

Si ritiene pertanto ragionevole l'eventuale scelta di allegare il computo metrico estimativo nella busta "Offerta economica" e non nella busta "Offerta Tecnica".

- 4) se la cauzione deve essere intestata alla "Centrale Unica di Committenza Comune di Adelfia – Comune di Cellamare" o al "Comune di Adelfia".

RISPOSTA:

- 1) Le mascherine sono escluse dal conteggio delle schede;
- 2) Eventuali schede tecniche del materiale proposto sono ammesse al di fuori della stesura massima, solo se esclusivamente esplicative delle caratteristiche tecniche da parte della ditta fornitrice;
- 3) Stanti le numerose segnalazioni, sia verbali che formali, da parte delle ditte interessate a partecipare alla procedura di gara sulla questione del computo metrico estimativo inserito nella offerta tecnica, questa stazione appaltante, intende rivedere questo punto del disciplinare, rispetto al quale è contestualmente pubblicato avviso di rettifica;
- 4) La cauzione provvisoria deve essere intestata al Comune di Adelfia, che, in veste di Centrale Unica di Committenza, è responsabile del procedimento di gara.