



Comune di Adelfia

(Città Metropolitana di Bari)

Ordinanza n. 10

del 21/01/2018

ORDINANZA relativa alla pulizia e manutenzione di aree incolte presenti sul territorio comunale

IL SINDACO

PREMESSO che periodicamente pervengono a questo Comune numerose segnalazioni da parte di cittadini che lamentano inconvenienti igienico-sanitari dovuti allo stato di incuria ed abbandono di taluni appezzamenti di terreni ed aree incolte di proprietà privata, posti sia all'interno che all'esterno del centro abitato;

CONSIDERATO:

che la presenza di terreni incolti confinanti con abitazioni costituisce un ottimo habitat per topi, ratti, serpenti, insetti ed altri animali, nonché ricettacolo di rifiuti solidi urbani;

che tale circostanza, se non controllata, può essere causa di inconvenienti igienici e che il relativo controllo si attua soprattutto garantendo la pulizia dei terreni;

RITENUTO indispensabile adottare gli opportuni provvedimenti tesi all'esecuzione di urgenti interventi di pulizia delle aree incolte di proprietà privata con particolare riguardo per quelle situate nel centro urbano e quindi in prossimità di civili abitazioni, a salvaguardia dell'igiene pubblica e della pubblica incolumità;

VISTI:

l'art. 50 comma 5 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i. che attribuisce al sindaco il potere di ordinanza contingibile e urgente a tutela della salute pubblica e della pubblica incolumità;

il d.lgs. 152 del 03 aprile 2006 e s.m.i.;

il d.lgs. 285 del 30 aprile 1992;

la legge 21.11.2000 n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi";

ORDINA

ai proprietari di lotti edificabili siti nel centro abitato, nonché ai conduttori di terreni incolti o coltivati siti sul territorio comunale;

ai proprietari di aree verdi incolte e di aree pertinenziali degli stabili sia civile che industriali;

ai responsabili dei cantieri edili aperti dalla data di entrata in vigore della presente ordinanza;

ai proprietari di aree in genere inedificate recanti depositi temporanei e permanenti all'aperto;

ciascuno per le rispettive competenze, di provvedere alla pulizia da erbacce, rovi, sterpaglie ed altro materiale secco e/o infiammabile entro e non oltre il 15/04/2018 e che, comunque successivamente, dovranno essere effettuati ciclicamente in modo da garantire la perfetta pulizia e manutenzione dei luoghi al fine di evitare pericoli e danni per la salute pubblica;

AVVERTE

che tutti i materiali ottenuti dallo sfalcio e dalla raccolta dei rifiuti presenti nelle aree incolte, dovranno essere differenziati e trasportati nei centri di raccolta, recupero e/o smaltimento,

che è opportuno che i proprietari ed i possessori, a qualsiasi titolo, di aree incolte o tenute in abbandono, recintino tali siti allo scopo di scoraggiare il deposito incontrollato di eventuali rifiuti.

STABILISCE

Che l'inosservanza delle disposizioni previste dalla presente ordinanza comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da un minimo di € 25,00 ad un massimo di € 250,00 ai sensi dell'art. 7 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. oltre alla segnalazione per violazione art 650 c.p.

Che, qualora, successivamente all'erogazione della sanzione amministrativa, il proprietario non provveda comunque allo sfalcio/pulizia del terreno incolto, l'Amministrazione potrà provvedere d'Ufficio, a spese degli interessati,

DÀ MANDATO

Al Comando di Polizia Locale ed alle forze di Polizia sul territorio per la vigilanza sul rispetto delle disposizioni della presente ordinanza e per l'applicazione delle sanzioni previste nel caso di accertamento della violazione di quanto in essa disposto.

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia efficace dalla data di pubblicazione;

Che la presente Ordinanza venga pubblicata presso:

- l'Albo Pretorio del Comune;
- affissa mediante manifesti e resa pubblica su tutto il territorio comunale;
- pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Adelfia, nell'area dedicata all'albo pretorio on-line e nell'area "in evidenza".

Il Comando di Polizia Locale di Adelfia e la Stazione Carabinieri di Adelfia, nonché tutte le altre Forze di Polizia presenti sul territorio, sono incaricate di vigilare e far rispettare la presente Ordinanza.

La presente Ordinanza viene trasmessa:

- alla Prefettura di Bari,
- al Presidente della Regione Puglia,
- alla Provincia di Bari,
- alla Questura di Bari,
- alla Stazione dei Carabinieri di Adelfia,
- al Comando di Polizia Locale di Adelfia,
- all'Ufficio Tecnico Comune di Adelfia.



IL SINDACO
DOTT. GIUSEPPE COSOLA

IL SINDACO
Dott. Giuseppe Cosola

