



**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

## Avviso Pubblico di Pre-Informazione

inerente la Procedura Aperta telematica sotto-soglia comunitaria, avente ad oggetto l'affidamento in Concessione della Gestione dell'Asilo Nido Comunale, presso l'immobile ubicato in Adelfia (BA), alla Via Conella n° 10.

*(Ai sensi del combinato disposto dell'art. 29 comma 1, 36 comma 9, 70 comma 1, 73 comma 4, 140 comma 1, 164 comma 2 e dell'Allegato XIV del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., art. 1 commi 16 e 32 della L. 190/2012 e ss.mm.ii., il presente avviso viene pubblicato sul Profilo del Committente del Comune di Adelfia).*

*Documento informatico firmato digitalmente, prodotto ai sensi dell'art. 20 c.1-bis e art. 65 c.1 del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii., dell'art. 52 c. 8 e 9 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e della Sentenza n. 4676/2013 del Consiglio di Stato, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*

---

Via Vittorio Veneto, n° 122  
70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)



**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Comune di Adelfia – Servizi Sociali ed Istituzionali		Numero di identificazione nazionale:	
Indirizzo postale: Via Vittorio Veneto, n°122 – 70010 Adelfia (Ba)			
Città: Adelfia	Codice NUTS: ITF47	Codice postale: 70010	Paese: Italia
Persona di contatto: Grazia Vita Michela De Santis			Tel.: (+39) 080.4598407
E-mail: <a href="mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it">servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it</a>			Fax:
<b>Indirizzi Internet</b>			
Indirizzo principale: <a href="http://www.comune.adelfia.gov.it">www.comune.adelfia.gov.it</a>			
Indirizzo del profilo di committente:			
<a href="http://albo.egov.ba.it/web/adelfia">http://albo.egov.ba.it/web/adelfia</a>			
<a href="https://www.comune.adelfia.gov.it/amministrazione-trasparente-2/">https://www.comune.adelfia.gov.it/amministrazione-trasparente-2/</a>			

**I.2) Concessione congiunta**

<input type="radio"/> Il contratto prevede una concessione congiunta Nel caso di concessione congiunta che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sulle concessioni in vigore:
<input checked="" type="checkbox"/> La concessione è aggiudicata da una centrale di committenza: “Unione dei Comuni di Montedoro”:
<input checked="" type="checkbox"/> <a href="https://montedoro.traspare.com/albo">https://montedoro.traspare.com/albo</a>
<input checked="" type="checkbox"/> <a href="https://montedoro.traspare.com/transparency?index=true">https://montedoro.traspare.com/transparency?index=true</a>

**I.3) Comunicazione**

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara saranno successivamente disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
<ul style="list-style-type: none"><li>Indirizzo della Centrale Unica di Concorrenza “Unione dei Comuni di Montedoro” (<a href="https://montedoro.traspare.com">https://montedoro.traspare.com</a>)</li><li>Indirizzo del profilo di committente del Comune di Adelfia</li></ul>
<input type="radio"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso
<input checked="" type="checkbox"/> l'indirizzo sopraindicato
<input type="radio"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)

Via Vittorio Veneto, n° 122  
70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)



**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

in versione elettronica:

all'indirizzo sopraindicato

al seguente indirizzo: Piattaforma Telematica della Centrale Unica di Committenza "Unione dei Comuni Montedoro", nella categoria "**Servizi - Servizi Sociali - Servizi Educativi**" (raggiungibile al seguente link <https://montedoro.traspare.com>).

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

#### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale

- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro tipo:

#### I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute

- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività:

## Sezione II: Oggetto

### II.1) Entità della concessione

<b>II.1.1) Denominazione:</b> Procedura Aperta Telematica per la Concessione della Gestione dell'Asilo Nido Comunale, presso l'immobile ubicato in Adelfia (BA), alla Via Conella n° 10 - Durata 5 + 3 anni.	Numero di riferimento:
<b>II.1.2)</b> Codice CPV principale: 85000000-9 Codice CPV supplementare: 85300000-2	
<b>II.1.3) Tipo di concessione</b> <input type="checkbox"/> Lavori <input type="checkbox"/> Forniture <input checked="" type="checkbox"/> Servizi	
<b>II.1.4) Breve descrizione:</b> Concessione della Gestione dell'Asilo Nido Comunale, presso l'immobile ubicato in Adelfia (BA), alla Via Conella n° 10.	

Via Vittorio Veneto, n° 122

70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)



**COMUNE DI ADELFIGIA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: **3.027.860,00** Valuta: €

*(in caso di accordi quadro– valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro)*

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questa concessione è suddivisa in lotti  sì  no

Le offerte vanno presentate per  tutti i lotti  numero massimo di lotti: [ ]  un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [ ]

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti di concessione combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

**II.2) Descrizione**

<b>II.2.1) Denominazione:</b> Concessione della Gestione dell'Asilo Nido Comunale, presso l'immobile ubicato in Adelfia (BA), alla Via Conella n° 10 - Durata 5 + 3 anni.	<b>Lotto:</b>
<b>II.2.2) Codici CPV supplementari</b> Codice CPV principale: 85000000-9 Codice CPV supplementare: 85300000-2	
<b>II.2.3) Luogo di esecuzione</b> Codice NUTS: ITF47 Luogo principale di esecuzione: Comune di Adelfia (BA)	
<b>II.2.4) Descrizione della concessione:</b> Concessione della Gestione dell'Asilo Nido Comunale, presso l'immobile ubicato in Adelfia (BA), alla Via Conella n° 10 - Durata 5 + 3 anni.	
<b>II.2.5) Criteri di aggiudicazione:</b> <input checked="" type="checkbox"/> I criteri indicati di seguito: <input checked="" type="checkbox"/> Criterio di qualità – Nome: Offerta Tecnica / Ponderazione: 80 <input type="checkbox"/> Costo - Nome: / Ponderazione: <input checked="" type="checkbox"/> Prezzo - Ponderazione: 20 <input checked="" type="checkbox"/> Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicate solo nei documenti di gara	
<b>II.2.6) Valore stimato</b> Valore, IVA esclusa: <b>3.027.860,00</b> Valuta: € <i>(in caso di accordi quadro– valore massimo totale stimato per la loro intera durata)</i>	

Via Vittorio Veneto, n° 122

70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: serviziociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it



**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

**II.2.7) Durata della concessione**

Durata in mesi: [60] oppure Durata in giorni: [ ]

oppure Inizio: (gg/mm/aaaa) / Fine: (gg/mm/aaaa)

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti  si  no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni  si  no

Descrizione delle opzioni:

- ✓ possibilità di rinnovo del medesimo servizio per ulteriori 36 mesi ai sensi e per gli effetti dell' art. 35 comma 4, art. 167 e art. 168 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- ✓ modifiche contrattuali durante il periodo di efficacia ipso-iure, previste dagli artt. 175 e 106 c.11 e c. 12 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

La concessione è connessa ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea  sì  no

Numero o riferimento del progetto:

“PO FESR 2000/2013 – Regione Puglia Linea di intervento 3.2 – Azione 3.2.3 – Avviso Pubblico per la concessione di aiuti per la realizzazione e l'adeguamento di asili nido e strutture per la prima infanzia approvato con atto dirigenziale n. 681 del 29 ottobre 2009 e pubblicato sul BURP n. 185/2009”

**II.2.14) Informazioni complementari:**

Gli operatori economici interessati a presentare offerta, all'atto della successiva indizione di gara, dovranno essere abilitati sull'Albo dei Fornitori della Piattaforma Telematica della Centrale Unica di Committenza “Unione dei Comuni Montedoro”, nella categoria “**Servizi - Servizi Sociali – Servizi Educativi**” (raggiungibile al seguente link <https://montedoro.traspare.com>).

La gara verrà espletata tramite la formulazione di una procedura aperta a tutti gli operatori economici abilitati ai citati Bando/Categoria.

**II.3) Data prevista di pubblicazione del bando di gara: (04/11/2019)**

Via Vittorio Veneto, n° 122

70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)



**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

<p><b>III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale</b></p> <p>Imprese sociali di cui al D. Lgs. 112/2017 e ss.mm.ii. (Art. 112 c.1 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.). Cooperative sociali di cui al D. Lgs. 117/2017 e ss.mm.ii. (Art. 112 c.1 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.).</p>
<p><b>III.1.2) Capacità economica e finanziaria</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Criteri di selezione indicati nei documenti di gara</p>
<p><b>III.1.3) Capacità professionale e tecnica</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Criteri di selezione indicati nei documenti di gara</p>
<p><b>III.1.5) Informazioni relative alle concessioni riservate</b></p> <p><input type="checkbox"/> La concessione è limitata a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> L'esecuzione della concessione avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti</p>

**III.2) Condizioni relative al contratto di concessione**

<p><b>III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione</p> <p>Imprese sociali di cui al D. Lgs. 112/2017 e ss.mm.ii. (Art. 112 c.1 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) Cooperative sociali di cui al D. Lgs. 117/2017 e ss.mm.ii. (Art. 112 c.1 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)</p>
<p><b>III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto di concessione:</b></p> <p>Come indicato nei documenti di gara</p>
<p><b>III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto di concessione</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione della concessione</p>

Via Vittorio Veneto, n° 122  
70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)



**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

Procedura accelerate (Motivazione:)

Procedura ristretta

Procedura accelerate (Motivazione:)

Procedura competitiva con negoziazione

Procedura accelerate (Motivazione:)

Dialogo competitivo

Partenariato per l'innovazione

Aggiudicazione di una concessione senza previa pubblicazione di un avviso di indizione di gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea nei casi elencati di seguito

**IV.1.10) Norme nazionali applicabili alla procedura**

Le informazioni relative alle procedure nazionali sono disponibili all'indirizzo: *(URL)*

**IV.1.11) Caratteristiche principali della procedura di aggiudicazione:**

Offerta economicamente più vantaggiosa.

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:** IT

**IV.2.5) Data prevista per l'avvio delle procedure di aggiudicazione:** (20/12/2019)

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta deve essere valida fino al: *(gg/mm/aaaa)*

*oppure* Durata in mesi: [6] (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Via Vittorio Veneto, n° 122

70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)



**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di una concessione rinnovabile  sì  no

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: ulteriori 36 mesi oltre il primo periodo contrattuale.

**VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

**VI.3) Informazioni complementari**

Gli operatori economici interessati a presentare offerta, all'atto della successiva indizione di gara, dovranno essere abilitati sull'Albo dei Fornitori della Piattaforma Telematica della Centrale Unica di Committenza "Unione dei Comuni Montedoro", nella categoria "Servizi - Servizi Sociali – Servizi Educativi" (raggiungibile al seguente link <https://montedoro.traspare.com>).

La gara verrà espletata tramite la formulazione di una procedura aperta a tutti gli operatori economici abilitati ai citati Bando/Categoria.

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Puglia, Bari

Indirizzo postale: Piazza Giuseppe Massari, 6, 70122 Bari BA

Città: Bari

Codice postale: 70122

Paese: Italia

E-mail: [tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Tel.: +39 080 573 3111

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-bari>

Fax: +39 080 5733220

**VI.4.3) Procedure di ricorso**

Come indicato al punto VI.4.1)

**VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Come indicato al punto VI.4.1)

Via Vittorio Veneto, n° 122

70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)





**COMUNE DI ADELFA – CITTA' METROPOLITANA DI BARI**  
**Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**  
**CUF: TZN1H2**

**VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso sul profilo del Committente:** *(gg/mm/aa)*

**Il Resp. del Settore Servizi Sociali ed Istituzionali**

Dott.ssa Grazia Vita Michela De Santis

(Firmato digitalmente)

---

Via Vittorio Veneto, n° 122  
70010 – Adelfia (Ba)

Tel. (+39) 080.4598407 – pec: [servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizisociali.adelfia@pec.rupar.puglia.it)