



COMUNE DI ADELFA

Città Metropolitana di Bari

SETTORE TECNICO

BANDO PUBBLICO FINCOVID _A

PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PER FAR FRONTE AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE A SEGUITO DI EMERGENZA SANITARIA DA COVID 19

SI RENDE NOTO

E' indetto Avviso Pubblico per la concessione del contributo per far fronte al pagamento del canone di locazione ad uso di abitazione principale ai soggetti, che a causa della emergenza sanitaria COVID 19, hanno subito una perdita del reddito IRPEF superiore al 20%, nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente, in attuazione del disposto del D.M. n.343 del 12/08/2020, come indicata nella D.G.R. n.1724 del 22/10/2020.
I Fondi da cui attingere i contributi sono stati stanziati dallo Stato.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL BANDO

Al momento della presentazione della domanda il richiedente deve essere in possesso dei seguenti requisiti, **pena esclusione**.

- a) essere cittadino italiano ovvero cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea, ovvero di essere cittadino extracomunitario. Il cittadini straniero è ammesso in conformità a quanto stabilito dall'art.40 del Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero, emanato con D.L. n.25/07/1998, n.286, come modificato dall'art.27, comma 1, della L.30/07/2002, n.189 (Modifica alla normativa in materia di immigrazione e di asilo);
- b) essere residente nel Comune di Adelfia e nell'alloggio oggetto del contratto di locazione per il quale si richiede il contributo per il **periodo marzo-maggio 2020**;
- c) aver condotto in locazione un alloggio, **per il periodo marzo-maggio 2020**, a titolo di abitazione principale, con contratto regolarmente registrato intestato al richiedente o ad un componente del nucleo familiare ed in regola con l'imposta di registro o cedolare secca;
- d) avere un indice della situazione economica equivalente (ISEE) in corso di validità, del nucleo familiare, **non superiore a €35.000,00=.**

Possono partecipare al presente Bando i nuclei familiari composti dalla famiglia anagrafica e dai soggetti a carico ai fini IRPEF che:

1. **Non abbiano beneficiato** della quota destinata all'affitto del **c.d.REDDITO DI CITTADINANZA** di cui al D.L. 28/01/2019 n.4 convertito con modificazioni dalla Legge 28/03/2019, n.26 e s.m.i., per **il periodo marzo-maggio 2020**;
2. **Abbiano subito, a seguito della emergenza sanitaria da COVID 19, una perdita del**

reddito familiare IRPEF superiore al 20% **nel periodo marzo-maggio 2020** rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente (anno 2019), e di non avere sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori. I soggetti richiedenti devono dimostrare di aver avuto la suddetta riduzione per cassa integrazione, sospensione attività lavorativa, riduzione dell'orario lavorativo, mancato rinnovo del contratto a termine, riduzione di reddito da lavoro autonomo/liberi professionisti o altro;

3. Non abbiano usufruito per lo stesso periodo (**marzo-maggio 2020**) di altri contributi per il sostegno all'affitto;
4. Non devono essere titolari di assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
5. Non devono essere titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi dell'art. 10 comma 2 della L.R. 10/2014, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come "*inagibile*", oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiari l'inagibilità ovvero inabitabilità dell'alloggio;

In ottemperanza al disposto della L.R.15/11/2017 n.45, art.6,comma 4,lett.B), **possono partecipare i titolari del diritto di proprietà:**

- i coniugi separati o divorziati entro la data del 31/12/2019, che versano in particolari condizioni di disagio economico,aventi i seguenti requisiti:
- Genitori separati o divorziati residenti in Puglia da almeno 5;
- Disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge;
- Presenza di figli minori non autosufficienti ai sensi della legge 5/2/1992,n.104.

Ai sensi dell'art.2,comma2 della L.R.45/2017,è **escluso dai benefici** il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona,tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. 11/2009,convertito con modificazioni, dalla legge n.38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale.

6. Non devono essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

SI PRECISA CHE:

- Si intende per nucleo familiare quello composto dal richiedente e tutti coloro che risultano nello stato di famiglia anagrafico **nell'anno 2020**, anche se non legati da vincoli di parentela e da tutte le persone che risiedono nell'alloggio. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche se anagraficamente non residenti nel medesimo alloggio, tranne il caso in cui esista un provvedimento di separazione, regolarmente omologato. Una semplice separazione di fatto, non comporta la divisione del nucleo familiare (D.P.C.M. 04/04/2001 n.242 e s.m.i.);

- il valore del canone di locazione corrisposto **nel periodo marzo-maggio 2020**, è quello risultante o dall'imposta di registro versata o, in caso il proprietario si sia avvalso del regime della cedolare secca (art.3 del D.lgs. n.23/2011), dal contratto di locazione ad uso esclusivamente abitativo primario al netto degli oneri accessori, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato;

- l'ammontare del contributo sarà pari al canone di dovuto nei mesi di marzo-aprile e maggio 2020, **fino al limite massimo di €1.000,00.**

L'elenco dei beneficiari sarà predisposto seguendo il principio dell'ordine di arrivo, farà fede la data della spedizione della stessa a mezzo A/R

Il Comune erogherà l'intero contributo spettante a ciascun soggetto secondo l'ordine di inserimento nell'elenco fino ad esaurimento delle risorse disponibili.

Ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare deve essere resa apposita dichiarazione ai sensi del D.LGS. N.109 del 31/3/1998.

L'erogazione dei contributi, è condizionata dal trasferimento dei fondi da parte della Regione Puglia.

In caso di decesso del richiedente, utilmente collocato in graduatoria, il contributo spettante sarà concesso solo ed esclusivamente ad un soggetto facente parte del nucleo familiare nell'anno 2020.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

I moduli per le domande di partecipazione, unitamente al Bando di Concorso, sono distribuite presso l'Ufficio Tecnico durante le ore di apertura al pubblico, e saranno anche disponibili sul sito istituzionale(www.comune.adelfia.gov.it).

La domanda contiene un questionario in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000- formulato con riferimento ai requisiti di ammissibilità al bando di concorso e alle condizioni soggettive il cui possesso dà diritto al contributo relativo.

La domanda, compilata in tutte le sue parti, dovrà contenere, pena esclusione:

- **Firma del richiedente;**
- **Fotocopia documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità,**
- **Copia ISEE completo dell'intero nucleo familiare, in corso di validità;**
- **Per i contratti con regime di cedolare secca la copia attestante la stessa.**

Alla domanda deve essere allegato:

- **Fotocopia del contratto di locazione;**
- **Fotocopia della ricevuta di versamento dell'imposta di registro per l'anno 2020**
- **Documentazione attestante la perdita di reddito ai fini IRPEF, del nucleo familiare, per i mesi di marzo-aprile e maggio/2020 rispetto allo stesso periodo dell'anno 2019;**
- **Fotocopia del codice IBAN del richiedente, per l'accredito del contributo eventualmente spettante.**

Le domande di partecipazione al concorso, redatte sull'apposito modulo allegato al bando, devono pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Adelfia a mezzo **Raccomandata A/R purché spedita, entro e non oltre il termine perentorio del 04/01/2021.**

A tal fine farà fede il timbro e data dell'Ufficio Postale accettante. In questo caso sulla busta dovrà essere indicata la dicitura:- **“BANDO PUBBLICO FINCOVID_A PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PER FAR FRONTE AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE AD USO ABITAZIONE PRINCIPALE A SEGUITO DI EMERGENZA SANITARIA DA COVID 19”.**

Si avverte che per le false dichiarazioni, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000, i dichiaranti decadranno dai benefici eventualmente ottenuti, con l'obbligo della restituzione.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da mancata o inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente oppure

mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda, nè per eventuali disguidi postali o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o di forza maggiore.

L'incompletezza nella compilazione della domanda di partecipazione sarà motivo di esclusione.

ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E PROCEDURE DI EROGAZIONE:

Il Responsabile del Servizio procede alla istruttoria delle domande presentate e alla formulazione della graduatoria dei soggetti ammissibili a contributo a mezzo di determinazione gestionale;

ALTRE DISPOSIZIONI:

Il richiedente dovrà, altresì, dichiarare di essere a conoscenza che, nel caso di diritto alla corresponsione del contributo, saranno eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, effettuati presso gli istituti di credito o altri intermediari finanziari e dovrà specificare il codice identificativo degli intermediari finanziari che gestiscono il patrimonio mobiliare (art. 4 comma 2 D.Lgs.vo 109/98), così come modificato dal D.Lgs.130/2000.

In caso di trasferimento della residenza in altro Comune della Regione Puglia non è possibile presentare una nuova domanda di contributo qualora la domanda sia già stata presentata nel Comune di precedente residenza per il medesimo periodo annuale.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere a tutti gli accertamenti atti a verificare la veridicità e la correttezza delle informazioni comunicate e di richiedere, in qualunque momento, la documentazione relativa ai requisiti e alle condizioni dichiarate. Le dichiarazioni mendaci saranno punite ai sensi degli artt.75 e76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2020 e le relative istanze escluse dai benefici.

Il richiedente esprime, altresì, il consenso scritto al trattamento dei dati personali ivi compresi quelli sensibili ai sensi della Legge 31.12.1996 n. 675, del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 e s.m.i. e GDPR 2016/679.

Il Responsabile del procedimento è la Sig.ra Angela Maria ZERULO – incardianta presso il Settore Assetto del Territorio - per qualsiasi informazione e/o chiarimenti è possibile contattare il numero telefonico 080/4598102 – email: angelamaria.zerulo@comune.adelfia.gov.it – ovvero presso il settore tecnico Via Vittorio Veneto, 122- Adelfia – negli orari di ricevimento: Martedì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e Giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:30.

Per tutto quanto non esplicitato nel presente bando si fa riferimento alle normative vigenti.

Adelfia, lì

**IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO**
(Sig.ra Angela ZERULO)

**IL RESPONSABILE DEL
SETTORE
ASSETTO DEL TERRITORIO**
(Ing. Antonino DELVECCHIO)