

ISTANZA DI CONCORSO PER L'EROGAZIONE DEL FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE RELATIVO DELL'ANNO 2019 – DELIB. G. R. N.1724 DEL 20/10/2020.

MODELLO DI DOMANDA

Racc/A.R.

**AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI ADELFA
Via Vitt. Veneto n. 122**

- A D E L F I A -

Il/sottoscritto _____

nato a _____ il _____ cod.fisc. _____

residente in _____ alla Via/P.zza _____ n. _____ Tel. _____

(N.B.:Per eventuali comunicazioni è obbligatorio indicare un recapito telefonico.)

FA ISTANZA PER

L'ammissione al contributo integrativo del canone di locazione previsto dall'art. 11 della Legge n. 431/98.

All'uopo, avendo preso conoscenza delle modalità e delle condizioni statuite nel Bando di concorso e consapevole che, in caso di dichiarazione mendace verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e successive modifiche, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

D I C H I A R A

Che nel corso del 2019 ha condotto in locazione l'immobile di Via/Piazza _____
_____;

EVENTUALE 2° CONTRATTO

Via /P.zza _____ n. _____, dal ___/___/2019 al ___/___ 2019, quindi per un totale di mesi _____ (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere pari a 12) ad un canone annuo di locazione (al netto di bolli e spese) pari ad € _____

- Che il canone di locazione annuo corrisposto nel corso del 2019, al netto degli oneri accessori, risultante dal contratto, ammonta a € _____;
- Che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ di rep. del _____ e che l'imposta risulta pagata presso _____;
- Che l'alloggio condotto in locazione nel 2018 è composto di n. _____ vani, superficie di mq. _____, ascensore **S/NO**, riscaldamento **S/NO**, ha caratteri tipologici comparabili a quelli di edilizia residenziale pubblica avente categoria catastale _____ come da certificato catastale allegato;
- Che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno ottenuto l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica né occupano alloggi pubblici;
- Che nessun componente del proprio nucleo familiare è titolare dalla data del 01.01.2019, del diritto

- di proprietà o di altri diritti reali di godimento su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo nel Comune di Adelfia e nemmeno aver ottenuto in qualunque luogo l'assegnazione in proprietà di un alloggio costruito con contributi pubblici o finanziamenti agevolati;
- Di non avere, né il sottoscritto, né i componenti del nucleo familiare, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatore.
 - Di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2019, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
 - Di non aver beneficiato della quota destinata all'affitto del **c.d. REDDITO DI CITTADINANZA** di cui al D.l.28/1/2019 n.4 convertito dalla legge 28/3/2019 n.26 e s.m.i., come anche nessun componente del nucleo familiare e i soggetti a carico ai fini Irpef;
 - Che nei quadri A e B di cui al presente modulo sono riportati i componenti del proprio nucleo familiare, i redditi imponibili ai fini IRPEF prodotti nell'anno 2019, nonché l'eventuale patrimonio mobiliare ed immobiliare posseduto nel medesimo anno;
 - Che i dati riportati nei predetti quadri sono veri e documentabili e pertanto su richiesta del Comune di essere a conoscenza che effettuerà i controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite, e che nel caso in cui tali informazioni risultino mendaci, verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché esclusione del beneficio;
 - Di essere titolare di diritto di proprietà ma separato o divorziato entro la data del 31/12/2019, residente in Puglia da almeno cinque anni, - Disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge;
 - Presenza di figli minori non autosufficienti ai sensi della legge 5/2/1992,n.104.

Ai sensi dell'art.2,comma2 della L.R.45/2017,è **escluso dai benefici** il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. 11/2009,convertito con modificazioni, dalla legge n.38/2009, nonché per i delitti dicui agli articoli 570 e 572 del codice penale.

I lavoratori autonomi e coloro che possiedono un reddito misto con componente di lavoro autonomo, senza che gli stessi versino in particolare condizioni di debolezza sociale definita dal Bando.

Data, _____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

D I C H I A R A

ALTRESI'

Di essere consapevole dell'obbligatorietà della allegazione della fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore della domanda e della apposizione della sottoscrizione in calce della domanda da parte del richiedente il contributo.

Di aver preso visione del presente Bando di concorso e sottostare a tutte le condizioni in esso stabilite. Si autorizza il Comune di Adelfia al trattamento dei dati personali derivanti dalla partecipazione al presente bando, stabiliti nel rispetto del D.LGS.30/6/2003 n.196 e s.m.i. e GPPR 2016/679.

Si elencano i seguenti documenti da allegare all'istanza:

- *La documentazione reddituale di tutti i componenti nello stato di famiglia, relativa all'anno 2019 (Modello Unico/2020-redditi 2019 – modello 730/2020 - redditi/2019–Certificazione Unica 2020(redditi2019)-Parte B)-Dati fiscali o altra certificazione reddituale e/o pensionistica fatto eccezione per i contributi socio-assistenziali non permanenti(Indennità di accompagnamento, Assegno di cura per i pazienti affetti da SLA/SMA e per i pazienti non autosufficienti gravissimi-art.3 comma1 lett. e della L.R. 10/2014, integrata dalla L.R. n.67/2017;*
- *Per i componenti il nucleo familiare non in possesso di documentazione fiscale è ammessa autocertificazione a termini dell'art. 45-46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;*
- *Autocertificazione a termini dell'art.45-46 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 attestante la composizione del nucleo familiare alla data del 31.12.2019, ovvero alla data di cessata locazione nell'anno 2019;*
- *Per i cittadini appartenenti ad uno Stato dell'Unione Europea, copia di attestazione anagrafica di cittadino U.E.;*
- *Per i cittadini non appartenenti ad uno Stato dell'U.E. copia titolo di soggiorno in corso di validità per l'anno 2019;*
- *Contratto di locazione ad uso abitativo primario per un alloggio nel Comune di Adelfia, regolarmente registrato presso L'Ufficio del Registro e copia di versamento dell'imposta di registro anno 2019, oppure comunicazione del locatore relativa all'applicazione del regime della cedolare secca (D.lgs.23/2011);*
- *Ricevute di pagamento affitto dell'intero anno 2019;*
- *Autocertificazione che il proprio nucleo familiare non ha usufruito della quota destinata all'affitto del Reddito di cittadinanza di cui al D.L.28/1/2019 N.4,convertito con modificazioni dalla L.28/3/2019 n.26 e s.m.i.;*
- *Autocertificazione del proprietario dell'alloggio circa la regolarità del versamento del canone di locazione per l'anno 2019, corredata da documento di riconoscimento;*
- *Certificato catastale dell'alloggio;*
- *Fotocopia certificazione di invalidità (Legge 5/02/1992 n. 104);*
- *Copia altra documentazione a comprova delle particolari situazioni di debolezza sociale segnalate nella presente istanza.*
- *Per coloro che hanno dichiarato reddito "ZERO" e/o incidenza del canone annuo sul reddito superiore al 90% si allega altresì:*
- *(certificazione dell'assistente sociale che attesti che il soggetto richiedente fruisce di assistenza dei Servizi Sociali del Comune, oppure dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone;*
- *oppure nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito che,ai fini della congruità, deve essere pari o superiore a 2 (due) volte il canone annuo versato dal richiedente nell'anno 2019;*
- *copia di pronuncia organo giurisdizionale per i cittadini che risultino essere coniugi separati o divorziati, (L.R. n.45 del 15/11/2017, art.2 comma 1,2);*

FIRMA DEL RICHIEDENTE

Data _____

(Allegare fotocopia del documento d'identità)